

JANUAR

2008

Egebjerg

Nr. 1

40. årgang

BLADET



*Læs inde i bladet bl.a. om 2 fastelavnsfester i Egebjerg, om boligmarkedet i vort område netop nu, om reglerne for leje af Fælleshusets lokaler -
og om grundejerforeningernes snerydningsordning.*

Besøg vores websted: www.egebjergklubben.dk
og se EGEBJERGBLADET I FARVER

Fra læser til læser



Et par årgange af følgende blade sælges:

Digital Foto: 2005 - nr. 1-6 inkl.
2004 - nr. 1-13 inkl.
2003 - nr. 1-8 inkl.

Komputer for alle: 2005 - nr. 1
2004 - nr. 1-18 inkl.
2003 - nr. 15-17 inkl.

Pris: 75 kr. for alle af et af bladene
100 kr. for alle af begge blade.

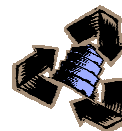
Henvendelse: 2758 1627



Aktiviteter i Fælleshuset

Tirsd. d. 8. jan.:	Eftermiddagsklubben
Lørd. d. 19. jan.:	Gourmetklubben
Lørd. d. 26. jan.:	Øl- og Vinmagerlavet
Sønd. d. 3. febr.:	Fastelavnsfest i Egebjergklubben
Tirsd. d. 5. febr.:	Eftermiddagsklubben + generalforsamling
Tirsd. d. 5. febr.:	Informationsmøde for interesseforeningerne
Torsd. d. 21. febr.:	Generalforsamling i Egebjergklubben og Fælleshuset
Torsd. d. 6. marts:	Generalforsamling i Egebjerg Sportsklub
Mand.d. 10 marts:	Generalforsamling i Egebjerg Gourmetklub
Torsd. d. 27. marts:	Generalforsamling i Grundejerforeningen Egebjerglund Syd
Mand. d. 31. marts:	Generalforsamling i Egebjergnettet

Haveaffald



Første afhentning i 2008 :
mandag den 7. april.

Beboerannoncer er gratis

De "annoncer", bladet bringer, er gratis for medlemmerne af beboerforeningen Egebjergklubben.

Det samme gælder beboerannoncer på www.egebjergklubben.dk, hvor vi som oftest også optager beboerannoncerne fra bladet.

De annoncepriser, der er anført andetsteds her i bladet, gælder for "professionelle", dvs firmaer m.v., der sælger varer eller tjenesteydelser.

EGEBJERGBLADET

udgives af

Beboerforeningen Egebjergklubben, der også lejer lokalerne af kommunen, og som står for en række forskellige arrangementer for medlemmerne; se mere på www.egebjergklubben.dk

Foreningen **Egebjerg Fælleshus** driver og udlejer lokalerne, f.eks. til private fester, se www.egebjergfaelleshus.dk

Medlemmer af grundejerforeningerne i Egebjerg er automatisk medlem af Egebjergklubben. De er tillige medlemmer af Egebjerg Fælleshus, hvis deres grundejerforening yder tilskud til Fælleshuset (se dettes hjemmeside).

EGEBJERGBLADETS udgivelsestidspunkter og deadlines i 2008

MÅNED	DEADLINE	OMDELING
Februar	28. jan. kl. 12	9./10.
Marts	25. febr. kl. 12	8./9.
April	31. marts kl. 12	12./13.
Maj	30. april kl. 12	17./18.
Juni	2. juni kl. 12	14./15.
INTET BLAD I JULI		

Forsiden er illustreret af billedkunstneren Kirsten Seeberg

To fastelavnsfester i Egebjerg søndag den 3. februar

Det har vist sig, at børnenes udklædning og festappetit rigeligt kan holde til to omgange, så vi gentager succesen med to fastelavnsfester lige efter hinanden.

Fællesvirket starter ud med tøndeslagning i ældrecentret Egelys overdækkede atriumgård fra kl. 11 – 14.

Billetter hos bageren i Egebjerg Bygade 53B.

Derefter afholder Egebjergklubben fastelavnsfest i Fælleshuset med tøndeslagning for børn og voksne fra kl. 14 – 17. Efter tøndeslagningen vil børnene få udleveret en stor godtepose, og der vil som sædvanligt være præmier til bedst udklædte pige og dreng.



Lokale og arrangører vil være udsmykkede til lejligheden, og rygere henvises til tilstødende lokaler. Baren er selvfølgelig åben med salg af kaffe, fastelavnsboller, kakaomælk, sodavand og øl.

Billetter á 30 kr. kan købes i

TorsdagsTræf i Fælleshuset
eller hos
Egebjerg Grill og Pizzabar,
Egebjergvej 72
fra 13. - 27. januar.

Voksne deltager gratis begge steder.



Egebjerg Sportsklub holder ordinær generalforsamling torsdag den 6. marts kl. 2000 i Egebjerg Fælleshus, Agernhaven 8.

Indkaldelse med dagsorden i henhold til love- ne udsendes til medlemmerne i begyndelsen af februar og lægges sammen med øvrigt ma- teriale på www.egebjergsportsklub.dk

Medlemmer, der ikke måtte have modtaget indbydelsen medio februar, kan skrive til post@egebjergsportsklub.dk eller ringe til Frank Aabaad (4468 6468).

Henrik

Send os din emailadresse.

Indkaldelse til Generalforsamling i Egebjerg Gourmetklub mandag den 10. marts 2008 kl. 19.00 i Egebjerg Fælleshus

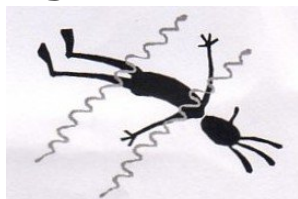
Dagsorden

- Valg af dirigent
- Mesters beretning
- Fremlæggelse af regnskab og evt. budget
- Fastsættelse af kontingent
- Valg af bestyrelse, revisor og suppleant
- Kommende arrangementer
- Indkomne forslag
- Eventuelt

På bestyrelsens vegne
Leif Aage
Formand



Mangler du energi?



Så prøv Aloe Vera juice fra Forever Living Products - og mærk forskellen...

Mail til Info@4you-aloevera.dk
Eller ring **2282 8504**

90 dages fuld tilfredshedsgaranti eller pengene tilbage.

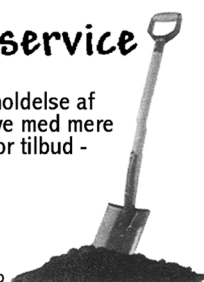


SL - Multiservice

Vedligeholdelse af hus og have med mere - Ring for tilbud -

Stig Ljunggren
Mobil 26 19 35 95

Pilehøjvej 15 2750 - Ballerup



Kasserer søges



Fælleshuset søger et nyt bestyrelsesmedlem, der kan påtage sig at holde styr på Fælleshusets økonomi og regnskab, idet den nuværende kasserer har sagt ja tak til mere, end han kan overkomme.

Selve kassererarbejdet i Fælleshuset er egentlig overkommeligt, da det mest består i at holde styr på indbetalingerne fra de private lejere. Der er højst 200 posteringer årligt, som bogføres i et lille simpelt program WINFINANS, der automatisk kan danne regnskabet.

I tilgift får man så indflydelse på driften af Fælleshuset, men ikke mindst får man mange gode kontakter i kvarteret. Hvis det er noget for dig, eller har du et forslag, så kom frit frem.

Hvis du er lidt usikker på, hvordan du kommer i gang, er det ikke noget problem, da der kan tilbydes hjælp til opstart og evt. løbende support.

Ring venligst til Jan på tlf. 4497 5943, eller send en mail til

formanden@faelleshuset.dk

På bestyrelsens vegne
Jan Tegner

Mød trygt op til generalforsamlingen

I modsætning til Fælleshuset er Egebjergklubben ikke i akut nød, da alle nuværende bestyrelsesmedlemmer og suppleanter er trofaste og ønsker at fortsætte efter generalforsamlingen. Men der er dog plads til en enkelt suppleant mere, og nye ideer samt lidt fornyelse er jo aldrig af vejen. Det er hyggeligt at være en del af arbejdsgruppen, når vi afholder vores arrangementer, men der skal bruges mange hænder, så det vil være fint med en person mere. Det samme gør sig gældende som barvagt i TorsdagsTræf. Så hvis du mener, der er gået en bartender tabt i dig, har du chancen nu. Vi afholder ca. 8 bestyrelsesmøder årligt, så det er bestemt overkommeligt.

Hvis du er interesseret eller har spørgsmål, så ring til Lone på 4497 5943 eller send en mail til

formanden@egebjergklubben.dk

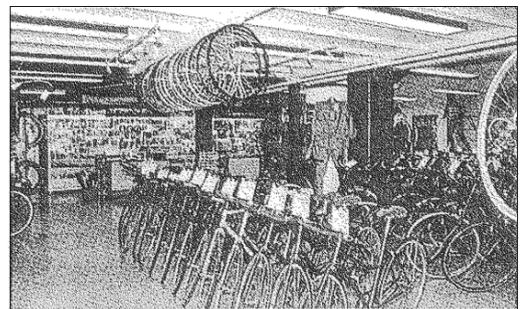
På Egebjergklubbens vegne

Lone Tegner

NY CYKEL UDEN UDBETALING

KOM IND OG SE VORES
STORE UDVALG I:

- Børnecykler
- Clubcykler
- Turistcykler
- Sportsbikes
- Citybikes
- Mountainbikes
- Anhængere til transport af børn



Stort udvalg i tilbehør,
cykeltøj, regntøj m. m.

CYKELCENTRET

Skovlundecentret Syd

Bybjergvej 4, 2740 Skovlunde

TLF. 44 84 74 05

GENERALFORSAMLING



TORSDAG DEN 21. FEBRUAR 2008 KL. 20
I EGEBJERGKLUBBEN OG I FÆLLESHUSET

Dagsorden i følge vedtægterne. Se
eventuelt de respektive hjemmesider ^{oo}
www.egebjergklubben.dk og
www.faelleshuset.dk

Se også indlæg i dette blad

*Lone Tegner, fmd. for
EGEBJERGKLUBBEN*
*Jan Tegner, fmd. for
FÆLLESHUSET*



Der er øl, vand og vin på foreningernes regning. Med måde, naturligvis.

Julehygge i Egebjerg

Torsdag den 6/12 afholdt Egebjergklubben den traditionelle julehygge, hvor vi ud over hyggen også havde mulighed for at ønske hinanden god jul. Tilslutningen var meget stor, da ikke mindre end 75 personer deltog. Vi var faktisk helt betænkelige ved tanken om, hvordan vi fik plads til så mange, men det gik nu fint.

Igen i år havde Eftermiddagsklubben tilbudt at pynte såvel juletræet som lokalerne i øvrigt, og det vil vi gerne sige tak for.

Aftenens forløb var helt efter traditionerne, som det sig hør og bør. Bepisningen var en julebuffet med sild, fiskefilet, æg og rejer, leverpostej med hvad der hører sig til, tarteletter med høns i asparges, glaseret skinke med grønlångkål og afsluttede med ris a la mande. Mandelgaverne manglede da heller ikke, hele 3 stk. mandler havde vi kommet i. Efter afrydningen stod kaffen og småkagerne klar, og mens kaffen blev nydt, blev der solgt 2 ringlotterier. 6 heldige personer kunne således komme hjem med julesnaps eller vin.

Vi havde igen i år lokket Bent Krause til at fortælle et lille juleeventyr om årets gang i det lille samfund Egebjerg.



Efter dansen om juletræet var det officielle program slut, men mange hyggede videre længe efter.

Jeg vil hermed også sige tak til Bent Krause, Ole Mouritsen samt Charlotte Mørk, som vi efterhånden har fået meget hjælp af. Charlotte kan noget i et køkken, som vi andre ikke kan. Udover at anrette maden (med

hjælp af andre selvfølgelig) kan hun få et køkken til at se næsten normalt ud igen. Og det må siges at være en bedrift efter bespisning af

så mange mennesker.

Det blev en dejlig aften – dog beklager vi, at rejerne slap



op, selv om vi allerede havde været i byen efter flere. Det har vi ikke alene skrevet os bag øret, men også nedfældet skriftligt, da vi til stadighed evaluerer efter alle vore arrangementer.

Det var dejligt med den store tilslutning, og vi håber på et gensyn i 2008.

Lone T.



En enkelt ændring fra sidste år var der dog, nemlig vores pianist. Vi havde fået Ole Mouritsen (bl.a. kendt fra Fællesvirkets ”Syng med Aftener” og fra julehyggen i 2005) til at klare dét der med tangenterne, for der blev selvfølgelig både sunget julesange og senere danset omkring juletræet – det sidste i mange lag.



Boligmarkedet i Egebjerg netop nu.



Den 18. december tog jeg på ny temperaturen på boligmarkedet i Egebjerg, og jeg kan melde, at det går meget trægt, siden jeg sidst kikkede på det den 27. oktober. Dengang var der 14 huse til salg, heraf er de to billigste blevet solgt, eller måske trukket tilbage for at afvente en bedring på markedet. Til gengæld er der nu 18 huse til salg. Det billigste ligger på Udbakken på 83 kvm, pris 2.995.000. Hvad nedsættelser angår, er der ikke sket de store ændringer og dog, sidste gang forlangtes der 4.875.000 for det fjerde dyreste hus, nu har ejerne skiftet den optimistiske mægler i Hareskoven ud med en måske mere jordnær pris, hvilket vil sige 4.195.000 kr. eller en nedsættelse på 12%. Det fremgår ikke af hjemmesiden www.boliga.dk. Skifter man ejendomsmægler undervejs, så nulstilles husets pris, og man starter på en frisk med den nye startpris.

Så har jeg været inde at se på Egebjergs nabokvarter, Digterparken. Det er et meget homogent kvarter, næsten alle husene er bygget inden for 5 år fra 1968 til 1973, og de ligner hinanden både af udseende og størrelse. Her er 10 huse til salg, mindste hus på 140 kvm og største på 185, og priserne begynder med 3.245.000 for det billigste og 4.385.000 for det dyreste. I Egebjerg er der ingen huse, der har været til salg et år. Det er der til gengæld i Digterparken. Her er to med denne triste rekord. Det ene er nedsat med 15% til 3.245.000 kr., mens det andet fortsat holder en pris på 4.350.000, den højeste pris.

Hvor mange huse er der til salg inden for postdistrikt 2750 Ballerup, ja det kan jeg også fortælle, tallet er 96.

Jeg følger tallene og vender tilbage med nye tal og tendenser i næste nummer af "Egebjergbladet" – Godt nytår.

Andreas Abitz

**Grundejerforeningen
Egebjerglund Syd
holder generalforsamling
torsdag den 27. marts
2008 i henhold til lovene.**

Medlemmerne vil modtage skriftlig indbydelse, der sammen med øvrigt materiale vil kunne ses på

www.egebjerglund-syd.dk

efterhånden som det foreligger.

Bestyrelsen

Betaler du for meget for at bruge mobiltelefonen??

Flere og flere bruger nu mobiltelefonen mere end fastnettet. Mobilpriserne bliver mere og mere konkurrencedygtige, men samtidig sværere at overskue.

På www.egebjergnettet.dk kan du under Nyttige Links finde et værktøj, **pristjek.dk**, til at se, om du kan spare ved at skifte abonnement.

Prøv den, der er besparelser at hente.

Betaler du mere end 400 kr. om måneden, betaler du for meget!

Men selv med et billigt abonnement – i alt ca. 40 kr. om måneden – kan der ofte spares knap 50 %.

GØR NOGET GODT FOR DIG SELV –

ZONETERAPI & MASSAGE STYRKER OG FOREBYGGER
INDEN FOR BEGGE BEHANDLINGSFORMER
KAN MAN OPNÅ EN POSITIV OG GAVNLIG EFFEKT
PÅ KROPPEN OG DERMED ENS VELBEFINDENDE.

RING FOR TIDSBESTILING
PÅ 22 82 85 04
– OGSÅ AFTEN.



JEG SER FREM TIL AT
BYDE DIG VELKOMMEN.

MED VENLIG HILSEN

CARIN SIMONSEN

ZCD ZONETERAPEUT / ERHVERVS- & IDRÆTSMASSØR



Egebjergvej 72 • 2750 Ballerup
Tlf. 44 65 95 93 • fax 44 65 95 98
Mobil 27 29 07 45



www.egebjergpizza.just-eat.dk



Hareskovens Lilleskole Dit barn - din skole

Interesserede forældre er velkomne til at kontakte skolen for en rundvisning på skolen og en uforpligtende samtale.

Hareskovens Lilleskole har Danmarks dejligste og grønneste skolegård. Vi bor på en stor fredet grund lige op til skoven. Her er boldbane, bålhus, shelter, snart et udendørs amfiteater og meget mere. Vi sætter stor pris på at udnytte de dejlige omgivelser, hvor vi kombinerer faglig læring med kreativitet og sociale kompetencer.

Du er altid velkommen til at kontakte os direkte for en aftale, - vi har ledige pladser i enkelte klasser og skriver op til BH klasse 2009/2010 og frem.

HARESKOVENS LILLESKOLE

Skovbovænget 124 * 2750 Ballerup * tlf. 44988210
www.hareskovenslilleskole.dk



Derudefra

Et grantræ, forvandlet til fuglefordertræ, er langt skønnere end en plads på storskrald. Opskriften er enkel: Juletræet "plantet" i haven. Grav et passende hul, og stik træets stamme så dybt som muligt i jorden. Det skal stå godt fast.

Sæt en gryde på svagt blus og vip en pakke svinefedt i. Når fedtet er smeltet, hældes masser af solsikkekerner i gryden, og der røres rundt. Tag gryden med ud til genbrugstræet. Med en ske øses fedtblandingen ud over træet, hvorved fedtet straks afkøles og hænger fast i nålene. Mejerne elsker at hakke frø og fedt direkte fra træet, og fuglefodringen kan iagttages fra husets bedste stol.



Og roserne har lige nu brug for vinterdække i form af grangrene, stukket ned omkring hver enkelt. Grangrenene dæmper vinden og holder lidt på jordvarmen, og de to ting tilsammen gør en kæmpe forskel.



Således kan det gamle juletræ redde både fugleliv og planteliv.

BALLERUP DYREKLINIK

Ved dyrlægerne Lis Hartmann & Carsten Holm Petersen

Egebjergvej 84, Tlf.: 44 65 27 22

**KIRURGISK OG MEDICINSK
BEHANDLING AF MINDRE HUSDYR
LABORATORIEDIAGNOSTIK
RØNTGENDIAGNOSTIK
SCANNING AF DRÆGTIGHEDER**



Telefontid daglig, bedst 8.00-9.00
Konsultation efter aftale
Forhandling af Prescription Diet,
Science Plan, Eukanuba
Specifik samt Limited Diet efter bestilling



FRISØREN FOR HELE FAMILIEN

Frisør EGESAXEN

Egebjergvej 72 - 2750 Ballerup - 44 64 62 82

Landergruppen
Udlejning



Udlejning

- Popcorn (12m) 350.-
- 500.-
- 150.- pr. stk.
- 550.-
- Komplet Lydanlæg 999.-
- 3500.-

(12m) (6m)

- Lyd - Lys - Stole - Borde - Service - Telt -
- DJ - serverings personale - Hoppeborg -
www.LanderGruppen.dk / Priser er incl. moms

TLF. 44 910 910

Landergruppen - Tvedvangen 280 - 2730 Herlev

G.P. Oliefyrsservice ApS Aut. VVS-installatør Total entreprise

Medlem af OSS
servicevagt i
fyringsperioden
1-10 - 30-4

- Hovedeftersyn
- Reparationer
- Fast A-B Service
- Udskifning - Installation af:
- Olieタンク
- Kedler
- Varmtvandsbeholder
- Cirkulationspumper
- Danfoss Termostatventiler
- Nat-Dag sænkning
- Sanitet

44 97 27 77

Tilbud og overslag uden forbindelse

**V
V
S**



GRØNT LIV I BADET

Frodige, grønne planter giver en afslappet atmosfære og skøn duft. Her er 13 grønne og blomstrende pottedplanter, der er velegnede til badeværelset.

Mange tropiske planter, både grønne og blomstrende, trives godt i badeværelset. Her er luften lun og mættet med vanddamp - ligesom i tropiske egne.

Badeværelset bliver som en frodig regnskov, hvis du dekorerer med grønne og blomstrende planter. Placér for eks. et stort eksemplar af Finger-Filodendron i et hjørne. Fyld op med saftigt grønne bregnearter som Bostonbregne, florlette Venushår eller den markante, skulpturelle Fugleredebregne på bordet eller på gulvet. Understreg frodigheden med ophængte bregner eller grønne slyngplanter.

Blomstrende regnskovsplanter som Flamingoblomst med sin skinnende, plastikagtige blomsterstand i dramatiske røde nuancer, skaber kontrast til de ensfarvede grønne planter. Foretrækker du hvide blomster, er Fredslilien et godt valg. Store eksemplarer kan anvendes som gulvplanter, mens mindre planter kan placeres i en række på bordet eller i vindueskarmen.

Dufte i badet

Ønsker du at omdanne dit badeværelse til et duftende, sensuelt rum, kan du møblere rummet med duftende planter.

Den hvidblomstrende Gardenia dufter bedøvende stærkt, og den parfumerede duft vil fungere som naturlig luftfrisker.

Den mangeblomstrede Jasmin og Duftranke har ligeledes en kraftig, parfumeret duft. Begge planter har lange, slyngende ranker, der enten hænger frit eller kan bindes op.

Dansk navn	Latinsk navn	Plantetype	Vækstform
Venushår	<i>Adiantum</i>	Grøn bregne	Opret
Flamingoblomst	<i>Anthurium</i>	Blomstrende plante	Opret
Fugleredebregne	<i>Asplenium nidus</i>	Grøn bregne	Opret
Curcuma	<i>Curcuma</i>	Høj, blomstrende plante	Opret
Cyperus, papyrus	<i>Cyperus</i>	Grøn sumpplante	Opret
Finger-filodendron	<i>Monstera deliciosa</i>	Stor grøn plante	Opret
Hjerte-filodendron	<i>Philodendron scandens</i>	Grøn slyngplante	Hænge/slynge
Fredslilje	<i>Spathiphyllum</i>	Blomstrende plante	Opret
Alm. gardenia	<i>Gardenia jasminoides</i>	Duftende busk	Opret
Mangeblomstret jasmin	<i>Jasminum polyanthum</i>	Duftende slyngplante	Hænge/slynge
Rosengeranie	<i>Pelargonium graveolens</i>	Duftende grøn urt	Opret
Duftranke	<i>Stephanotis floribunda</i>	Duftende slyngplante	Hænge/slynge
Potterose	<i>Rosa</i>	Duftende busk	Opret

Kilde: IdéNyt

Muremester

PREBEN F. HANSEN



Tranemosevej 61
2750 Ballerup

Tlf.: 44 97 52 43

Alt murerarbejde udføres

- ★ Nybygning
- ★ Om - Tilbygning
- ★ Ejendomsvedligeholdelse
- ★ Reparationer
- ★ Iso-Kærn
- ★ Tagarbejde
- ★ Flisearbejde
- ★ Forsikringskader

Jasmin

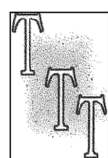


A Brolægning T

Asger Bak Thomsen
Egebjergtoften 15. 2750 Ballerup
Tlf.: 26 65 62 00

Tandlægerne i "Det store Ringvejskryds" (over Netto og Jyske Bank)

Tandlægebehandling er en tillidssag..!



Tandklinikken v/
Marianne Lundberg
Herlev Ringvej 2C, 1. sal
Ring og bestil tid på 44 94 70 10,
dagligt mellem kl. 8.00-16.00

Tand Tillid Tryghed

Dit velbefindende ligger os meget på sinde.
Derfor byder vi på:

- Professionel og afslappet atmosfære.
- God kommunikation.
- Behandling af tandlægeskræk.
- Smertefri behandling
- Altid fyldestgørende og kompetent forklaring på dine muligheder for behandling.

Klinikken modtager nye patienter



Lokalerne i Egebjerg Fælleshus -

se fotos m.m. på hjemmesiden www.egebjergfaelleshus.dk/lokalerne_forsiden.htm

Lejen udgør kr. 1.500,00 for udlejning på lørdage, søndage og helligdage, på fredage udgør lejen kr. 900,00. På andre hverdage (hvor dette er muligt) udgør lejen kr. 600,00.

Lejen betales senest 1 md. før brugsdato. *Lejetidspunkt for en brugsdag går fra kl. 9.00 til næste dag kl. 9.00. Af hensyn til den ugentlige rengøring, kan man på fredage tidligst disponere over lokalerne fra kl. 14.00*

Ønsker man samtidig med reservationen at forlænge lejemålet, enten før eller efter festen, med en ekstra brugsdag - altså fra kl. 9.00 (fredag kl. 14.00) til næste dag kl. 9.00, kan dette lade sig gøre mod ekstra betaling af kr. 900,00 (fredag kr. 600,00), såfremt lokalerne er ledige.

Reservation kan tidligst ske 4 mdr. før brugsdagen, dog 6 mdr. før for de grundejere, hvis grundejerforening støtter Fælleshuset økonomisk. Reservation afgives i Fælleshuset på torsdage mellem kl. 20.00 – 21.00, hvor man på kalenderen kan se ledige datoer.

Deres lokale Vognmand

Grus, sten og muldjord leveres.
Alle former for affald og lign. fjernes.
Hække og træer hives op med rod.
Træfældning m.v.
Uforbindende tilbud gives.



Frank Christensen
Haremosen 24
2880 Bagsværd
Tlf.: Dag 40 33 90 44
Aften 44 44 28 30

Gebyr for reservation kr. 125,00 betales, når ansøgningen afleveres. Depositum kr. 800,00 betales, når nøglerne modtages. Der trækkes i depositum ved for sen aflevering af lokalerne, ved mangelfuld rengøring og ved skader, opstået under udlejningen.

Det er klokkeslættet, anført på lejekontrakten, der afgør, hvem der har retten til lejemålet. Hvis jeg ikke er til stede, anfører bartenderen klokkeslættet på lejekontrakten.

Hvis flere ønsker samme dato og møder samtidigt, foretages der en lodtrækning.

Der udlejes ikke til ungdomsfester.

Evt. yderligere oplysninger gives på hverdage
kl. 17 - 18 på **tlf.nr. 44 97 00 37**
eller **mobil 20 21 80 37.**

William Bierregaard
Tilsynsførende

Tømrer - og Snedkermester G. Aasberg

Vi udfører alle former for tømrer- og snedkerarbejde

Uforbindende tilbud gives

- Vinduesudskiftning
- Udskiftning af termoruder
- Udbedring af svampeskader
- Tilbygninger
- Tagrenovering
- Gulve
- Køkkener

Pæremosevej 29
2750 Ballerup
44 65 68 23
Bil: 40 13 62 93
Fax: 44 66 68 24



Vi er målrettede mæglere, der går efter det bedste salgsresultat for dig.

DanBolig Ballerup/Smørum

STATSAUT. EJD.MGL. FOLKE LARSEN & HENRIK DREYER A/S
CENTRUMGADEN 14 * 2750 BALLERUP
RING: 44 97 91 26 * FAX 44 97 91 34

DanBolig

WWW.DANBOLIG.DK / WWW.BOLIGSIDEN.DK

SAMARBEJDER MED NORDEA



Syvendehusvej 42 A

Kvalitets klip for hele familien
V/ Katharina Axa Bigum

Tid efter aftale
Tlf.: 44 65 48 87





Julen i Pæremosen



Den uendelige historie om grundvandstanden i vinmarken og hønsegården går videre. Ballerup kommune har behandlet min ansøgning om erstatning, og om udbedring af det store dræn, der afvander golfbanen, løber igennem den lille plantage, løber under Pæremosevej, og som ender i Grønnedam.

Den aktuelle status på marken er, at jorden er endda meget fugtig, nærmest mudret, på trods af det pragtfulde tørvejr vi nu har nydt godt af i mange uger. Så vi frygter et forår med megen nedbør.

Kommunens afgørelse baserer sig på et gammelt luftfoto fra 1954, der dokumenterer, at drænet også eksisterede den gang og var etableret som et klassisk landbrugsdræn. Samtidig dokumenterede et andet aktuelt luftfoto, at der var plantet en del træer oven over drænet på marken inden det løber under Pæremosevej.

Derfor afviser kommunen, at en udbedring af drænet er en

kommunal opgave. Det påhviler ejeren af landbrugsarealet, der jo er Pæremosevej 37A.

Til sidst i afgørelsen orienterer kommunen om, at afgørelsen kan ankes til Skov- og Naturstyrelsen, hvad jeg selvfølgelig omgående har gjort. Min hovedpåstand er, at drænet naturligvis er etableret som landbrugsdræn af private jordejere. Men at den status i dag er mere end tvivlsom. Nordkallotten (golfbanen) er kommunal ejendom, og plantagen er tæt på at blive det. I en grad, så kommunen allerede har lavet en plan for anvendelsen af arealet som offentligt rekreativt område, og man har også lovet mig, at jeg til den tid formelig kan leje "min" del af jorden af kommunen til samme formål som i dag. På den baggrund mener jeg, at kommunen må vedkende sig, at landbrugsdrænet er blevet en del af det offentlige afvandingssystem og som sådant bør vedligeholdes af det offentlige. Minimum med en grundig rodkæring i drænet, og helst med etablering af en-

vejsforbindelser, hvor drænet fra "vores" jord udmunder i det store dræn, så vi undgår, at overskudsvandet fra golfbanen stemmes op i vores hønsegård og vinmark.

Hvis ikke anken imødekommes, må vi seriøst overveje at opgive jorden og hønsehuset. Der er ingen fremtid i at skulle evakuere hønsegården op i kælderen hver vinter og dyrke vin i en vandlidende jord.

Jeg kan ikke se nogen mulighed for, at Pæremosevej 37A skulle investere i en genopretning. Man vil med god ret kunne sige, at jeg blot kan forlade jorden og lade en sø genopstå. Rent faktisk er der et lille tørvelag 40-50 cm under marken, og det vidner jo om, at der har været sø en gang.

Så vi venter spændt på en afgørelse fra Skov- og Naturstyrelsen.



Thomas Seeberg

FLYTTEVOGNEN.DK



GRATIS

uforpligtende tilbud gives for privat-/erhvervsflytninger

Salg af flyttekasser

Mobil 20 32 03 34

E-mail:

Frank@Flyttevognen.DK

Udbakken 49

Frisør for hele familien

Salon Chagall

Din lokale frisør

Tlf.: 44 97 01 99

Tag annoncen med og få en skyllefarve
Til kun

Kr. 170,00
(langt hår ekstra)

En plejende farve uden beige – og så holder den næsten lige så godt som en Permanent farve.

Kærlig hilsen

Pia og Marianne

Salon Chagall

Egehjerg Bygade 37 B

2750 Ballerup v/NETTO



&

EJENDOMSSERVICE

Alt i blikkenslager- & VVS-arbejde

Tilsluttet VVS-branchens
garantiordning



44 98 40 28

Bil 23 20 48 98

Syvendehusvej 30. 2750 Ballerup

Årets første sne

- er antagelig faldet, når disse linier læses. Derfor denne årlige formaning om, at husejerne i de grundejerforeninger, hvor der er etableret snerydningsordning, husker at holde fortovet fri for parkerede biler og andet, der kan genere sneemanden.



I Aagesdal og SYD gælder, at sneen normalt bliver fjernet med en skraber. Efterfølgende bliver der saltet i SYDs område, men ikke i Aagesdals. Det kan smutte en mørk morgen, ikke mindst fordi de fleste af de grønne mærkestænger, der var sat i skellene mellem de to grundejerforeninger på Pæremosevej, Rydtoften og Egebjergvej er blevet fjernet.

Ths. Seeberg

Beboerannonce



Jeg sælger en topersoners sofa, 137 cm lang og 68 cm høj for 300 kr.

Tre tæpper, 200 cm x 150 cm, 100 kr. pr. stk.



Er du interesseret, kan du ringe på 4466 1727

Annoncering i Egebjergbladet

Priser pr. indrykning

42,5 x 59 mm	90 kr.
42,5 x 122 mm	170 kr.
88 x 59 mm	170 kr.
88 x 122 mm	300 kr.
85 x 180 mm (1/3 side)	400 kr.
122 x 180 mm (1/2 side)	450 kr.
1 helside	600 kr.

Henvendelse til redaktionen:
tlf. 44 65 13 91
eller mail: bladet@egebjergklubben.dk

En god gave

Julen er overstået. Men der kan måske blive plads til en gave mere. Det hændte i hvert fald for mig.



Jeg fik Ballerup Krøniken afsnit 3 på en CD, og den er jeg blevet glad for.

Den beskriver udviklingen i Ballerup i årene 60-70, hvor der skete en vældig udvikling – både i Ballerup og i de omliggende bykvarterer.

I 1960 blev der i Digterparken udstykket 60 parceller, som alle var solgt i 1962, og Knudsminde blev revet ned.

I Hede-Magleparken blev bygget 1.700 lejligheder.

Toms byggede sin chokoladefabrik.

Atlas byggede sin fabrik.

Gymnasiet blev bygget.

Undervejs var der store byfester, hvor The Twisters underholdt.

CD-en spiller i en hel time, og jeg må se/høre den igen for at få hold på alle oplysningerne, også dem om Egebjerg.

Alt ledsaget af video-optagelser i pæn kvalitet.

CD-en koster ca. 200 kr.
Men det er den værd.

God fornøjelse, hvis du får den eller selv køber den.

Jappe



HUSK

**Generalforsamling i
Eftermiddagsklubben**
Tirsdag den 5. februar!